

Dům v Hroznové ulici č. 39/93

Dům byl za minulého režimu rozdělen na 4 bytové jednotky a "ateliér", a to tak, že v prvním patře (z pohledu z ulice jde o zvýšené přízemí) jsou bytové jednotky dvě, rozdělené v oblasti středového kulatého schodiště (onen "válec", z pohledu z ulice), spodní patro zůstalo celé jedním bytem (z ulice snížené přízemí nebo suterén). Na pravé straně při pohledu z ulice se nachází technická část domu - prostorná dvojgaráž a tzv. zahradníkův byt. Bohužel si nejsem jistá, zda tato jednotka byla reálně využívána zahradníkem nebo jiným služebnictvem, každopádně vše tomu nasvědčuje. Pod garážemi se nachází ateliér, v současnosti užívaný jako garsoniéra.

Zahradníkův byt je velmi zajímavý z architektonického hlediska, tyto obytné prostory zaujímají v podstatě 3 patra, míněno tak, že horní vchod a zádveří je situováno do dvora, následují schody dolů, kde se přichází ke druhému vchodu ze západní strany domu, na který navazuje zahrada, nyní přináležející k tomuto bytu, v podstatě stranou od "hlavní" terasovité zahrady na jižním svahu pod domem. Byt dále pokračuje po několika schodech průchozí kuchyní, navazujícími obytnými prostory, které zasahují zhruba do třetiny délky domu. Tyto prostory jsou spojeny i se sklepní částí, do které se dá projít z tohoto bytu dveřmi umístěnými vedle "dílny" - uhelného skladu. Také pod majitele zahradníkovy bytu spadá půlkulatá místnost pod terasou spodního bytu a ateliér.

V domě jsou zachované drobné architektonické detaily jako původní dveře, dvojitá okna, ventilační lana včetně mosazného ovládání, ve spodním bytě je zachovaná také větší část původní koupelny a některá svítidla. Samozřejmě zvenku zůstávají typická zamřížovaná okna do dvora (od "válce" vpravo při pohledu z ulice), také jsou zachovány originální dřevěné žaluzie. Velmi výrazným a díkybohu zachovaným prvkem jsou obrovské prosklené zimní zahrady, situované do obou pater na jižní straně domu s výhledem na pisárecké údolí a kohoutovicko-jundrovské zalesněné kopce.

Horní patro je na jižní straně lemováno dlouhým a prostorným balkonem, nad kterým je původní markýza včetně originálního ovládání, nyní již nefunkční. Na severní straně se nachází malý balkon, umístěný ze strany k válci se schodištěm, podobný balkon je i na západní straně v obou patrech. Spodní patro má z jihu balkon pavlačového typu podél obytných místností (vchází se na něj ze zimní zahrady) a ten pak několika schody přechází do půlkruhové terasy, okolo které se vinou schody do zahrady.

Spodní zahrada má 4-5 teras (bráno podle současného rozdělení), na levé (východní) polovině zhruba v půlce pozemku se nachází bazén.